

Ihr Ansprechpartner:

Familie Drees

E-Mail: mietersuche@familie-drees.com

Handynummer: +49 177 3431063

Sehr gemütliches Holz-Haus mit Garage in 9564 Patergassen



Zimmer: 4,00

Wohnfläche ca.: 93,00 m²

Kaltmiete: Verhandlungsbasis EUR (zzgl. Nebenkosten, siehe unten), Umsatzsteuer wird ausgewiesen.

Wohnungstyp: Einfamilienhaus

Badezimmer: 1 (zusätzlich Dusche im Keller)

WC: 1

Keller: Ja (Heiztankraum, Heizungsraum, 2 x Kellerräume)

Garten: Ja

Garage: Ja

Baujahr: 1969/1970

Heizungsart: Ölheizung

Wesentliche Energieträger: Heizöl (leicht)

Haustiere: Nach Vereinbarung

Nebenkostenvorauszahlung: 100,00 EUR (monatlich)

Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Nein

Kaution oder Genossenschaftsanteile: 1.200,00 EUR

Ihr Ansprechpartner:

Familie Drees

E-Mail: mietersuche@familie-drees.com

Handynummer: +49 177 3431063

Die erste Laufzeit des Mietvertrages soll mindestens 3 Jahre betragen und kann sodann verlängert werden. Das Haus kann in Absprache auch teilmöbliert gemietet werden.

Objektbeschreibung:

Das Haus befindet sich in Patergassen. Das Haus ist aufgeteilt in 4 Zimmer, Küche, Diele, Bad und einem separatem WC. Das Haus verfügt über einen großen Balkon mit Markise und großen Panoramafenster. Zum Haus gehört eine Garage.

Ausstattung:

- Viessmann Heizöl-Brennwertheizung mit Warmwasseraufbereitung 300l-Speicher
- Fliesenboden in Bad, WC, Küche, Eingangsbereich und den Kellerräumen
- Teppichboden im sonstigen Wohnbereich
- Küche wird zur Nutzung kostenlos überlassen
- Badewanne inkl. Duschbrause mit Tageslicht
- SAT-Anlage

Die Kosten für Strom und Heizöl sind vom Mieter direkt mit dem jeweiligen Versorgungsunternehmen abzurechnen. Es ist eine Hausratsversicherung bei Anmietung nachzuweisen.



Ihr Ansprechpartner:

Familie Drees

E-Mail: mietersuche@familie-drees.com

Handynummer: +49 177 3431063

