



GEMEINDE REICHENAU

9565 Ebene Reichenau 80

Telefon: 04275/7000 | Fax: 04275/700010 | UID Nr. ATU25682204
E-Mail: reichenau@ktn.gde.at | Homepage: www.reichenau.gv.at

Kundmachung über ein Vereinfachtes Bauverfahren gemäß § 24 K-BO Parteiengehör

Ebene Reichenau, 20.10.2025
Auskünfte: Thomas Willegger, DW: 12

Aktenzahl: 887/2025-1

Betrifft: **Timea Nyaksane Pusztai**, Dobo Istvan Straße 32, 4080 Hajdunanas, Ungarn
Csaba Nyakas, Dobo Istvan Straße 32, 4080 Hajdunanas, Ungarn
Umbau Wohnhaus Vorwald 25

Kundmachung

Gemäß § 9 Absatz 3 der Kärntner Bauordnung 1996, K-BO 1996, Landesgesetzblatt 62/1996, in der geltenden Fassung, wird Folgendes kundgemacht:

Mit Antrag vom 25.09.2025, ha. eingelangt am 26.09.2025, haben die Bauwerber Timea Nyaksane Pusztai, Dobo Istvan Straße 32, 4080 Hajdunanas, Ungarn u. Csaba Nyakas, Dobo Istvan Straße 32, 4080 Hajdunanas, Ungarn, um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben:

Umbau Wohnhaus Vorwald 25
auf dem Grundstück Nr.: **722/2**, KG: **Wiedweg**, EZ: **134**,

angesucht.

Aus dem Bauantrag ergibt sich, dass das gegenständliche Verfahren gemäß § 24 der Kärntner Bauordnung 1996, Landesgesetzblatt 62/1996, in der geltenden Fassung, als Vereinfachtes Bauverfahren, abzuhandeln ist.

Sie werden mit diesem Parteiengehör darüber informiert, dass die Einreichunterlagen im Bauamt der Gemeinde Reichenau, **zwei Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens zur Einsichtnahme aufliegen.

Es wird ausdrücklich auf die eintretenden Rechtsfolgen hingewiesen: Wurde einer Partei dieses Parteiengehör zugestellt, so hat dies zur Folge, dass Sie ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht innerhalb der genannten Frist schriftlich Einwendungen erhebt.

Rechtsgrundlagen:

§§ 6, 9, 23 und 24 der Kärntner Bauordnung 1996 – K-BO 1996, LGBl. Nr. 62/1996 idgF.

Der Bürgermeister:

Karl Lessiak

Diese Aufforderung ergeht gleichlautend mit Rückschein an:

1. Bauwerber / Eigentümer
2. Anrainer gemäß K-BO 1996

Nachrichtlich per Mail an:

3. Planverfasser

Weiters:

- Amtstafel
- Homepage der Gemeinde Reichenau
- zum Akt

Zur öffentlichen Bekanntmachung an der Amtstafel bzw. im Internet (Homepage der Gemeinde Reichenau-Amtstafel-Kundmachungen:

Angeschlagen am: 20.10.2025

Abzunehmen am: 03.11.2025

Abgenommen am:

	Unterzeichner	Gemeinde Reichenau
	Datum/Zeit	20.10.2025 06:55:52
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	149197010885
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter https://reichenau.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokumentes hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Signatur aufgebracht von Thomas Willegger, 20.10.2025 06:55:52		