



GEMEINDE REICHENAU

9565 Ebene Reichenau 80

Telefon: 04275/2180 | Fax: 04275/21810 | UID Nr. ATU25682204

E-Mail: reichenau@ktn.gde.at | Homepage: www.reichenau.gv.at

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Gemeinde Reichenau vom 11.10.2022, Zahl: 031-2/2021, genehmigt mit Bescheid der Kärntner Landesregierung vom 23.12.2022, Zahl: 03-Ro-93-1/8-2022, mit welcher der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021, in derzeit geltender Fassung, wird verordnet:

§ 1

1. Der Flächenwidmungsplan der Gemeinde Reichenau wird wie folgt geändert:

- 08a/2020 Umwidmung von Bauland - Dorfgebiet in **Grünland – Hofstelle**, Grundstücke Nr. .49/6, .49/7 (tlw.), 546/2 (tlw.), 546/3 (tlw.) und 546/6 (tlw.), alle KG 72306 Ebene Reichenau, im Ausmaß von **745 m²**
- 08b/2020 Umwidmung von Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche in **Grünland – Hofstelle**, Grundstücke Nr. 546/1 (tlw.), 546/2 (tlw.), 546/3 (tlw.), 546/4 (tlw.), 546/6 (tlw.), alle in der KG 72306 Ebene Reichenau, im Ausmaß von insgesamt **2569 m²**
- 08c/2020 Umwidmung von Verkehrsfläche Weg nach Luftbild in **Grünland – Hofstelle**, Grundstück Nr. 546/2, KG 72306 Ebene Reichenau, KG 72306 Ebene Reichenau, im Ausmaß von **79 m²**


2. Die planlichen Darstellungen in der Anlage bilden einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

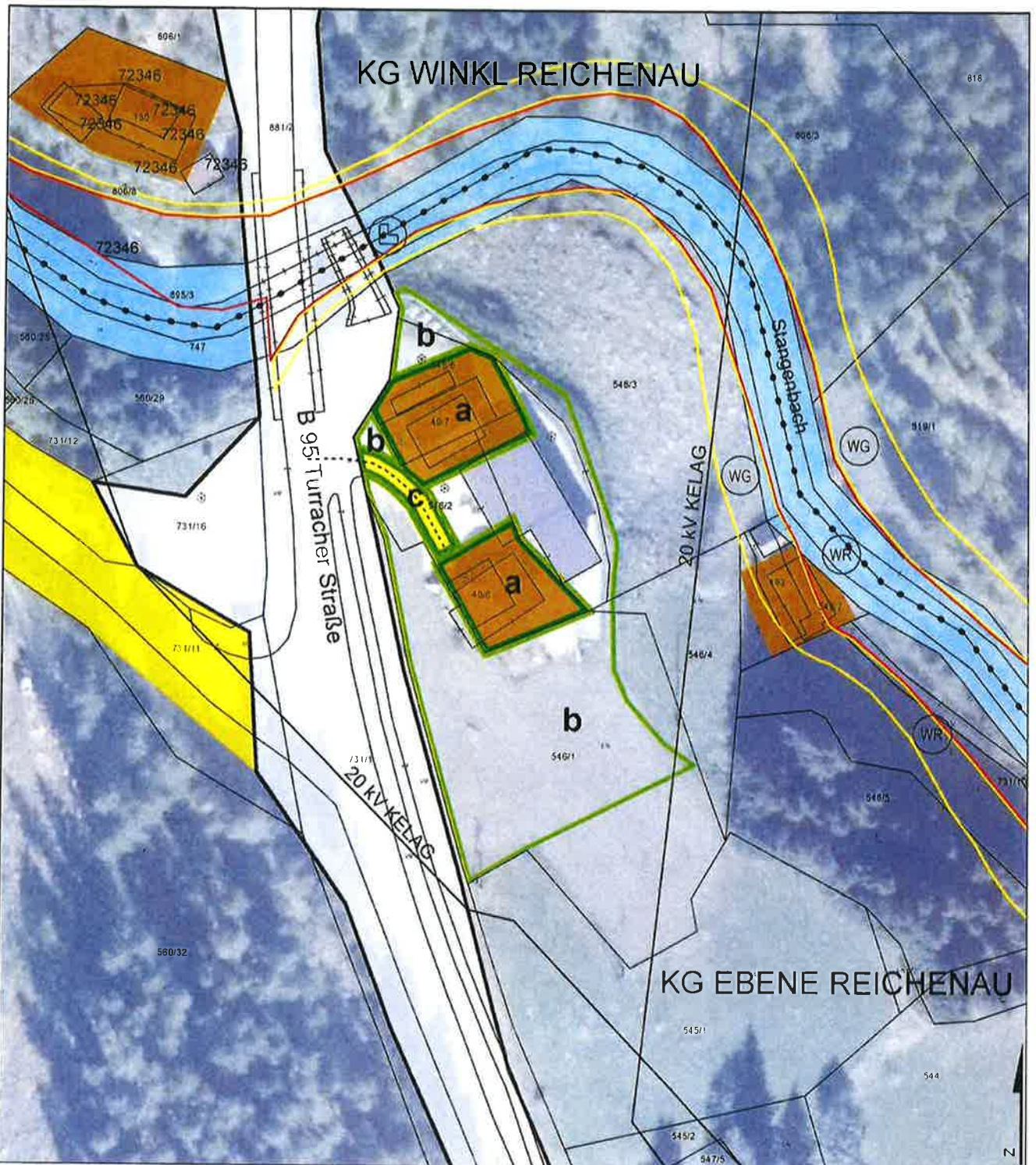
§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:

Karl Lessiak e.h.

	Unterzeichner	Gemeinde Reichenau
	Datum/Zeit-UTC	2023-01-10T13:17:11+01:00
	Aussteller-Zertifikat	u-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1115319581
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.reichenau.gv.at/amtssignatur	



UMWIDMUNGSPLAN 08/2020 - BESCHLUSS GEMEINDERAT

a

UMWIDMUNG VON BAULAND DORFGEBIET IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP .49/6 (79 M²), .49/7 (162 M²), 546/2 TLW. (301 M²), 546/3 TLW. (46 M²) UND 546/6 TLW. (157 M²), ALLE KG EBENE REICHENAU, INSGESAMT 745 M²

b

UMWIDMUNG VON GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP 546/1 TLW. (1.603 M²), GP 546/2 TLW. (244 M²), GP 546/3 TLW. (647 M²), GP 546/4 TLW. (6 M²), GP 546/6 TLW. (69 M²), ALLE KG EBENE REICHENAU, INSGESAMT 2.569 M²

c

UMWIDMUNG VON VERKEHRSFLÄCHE WEG NACH LUFTBILD IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP 546/2 TLW., KG EBENE REICHENAU, 79 M²

KUNDMACHUNG

VON: BIS:

GEMEINDERATSBESCHLUSS

VOM: *11.10.2020*

RAUMPLANUNGSBÜRO
DI JOHANN KAUFMANN
RAUMPLANUNG - STADTDESIGN

A - 9020 KLAGENFURT MIESSTALERSTRASSE 18
TEL 0463/595857 team@kaufmann.direct


GEMEINDE REICHENAU
LAGEPLAN ZUR WIDMUNGSÄNDERUNG

M 1:1.000

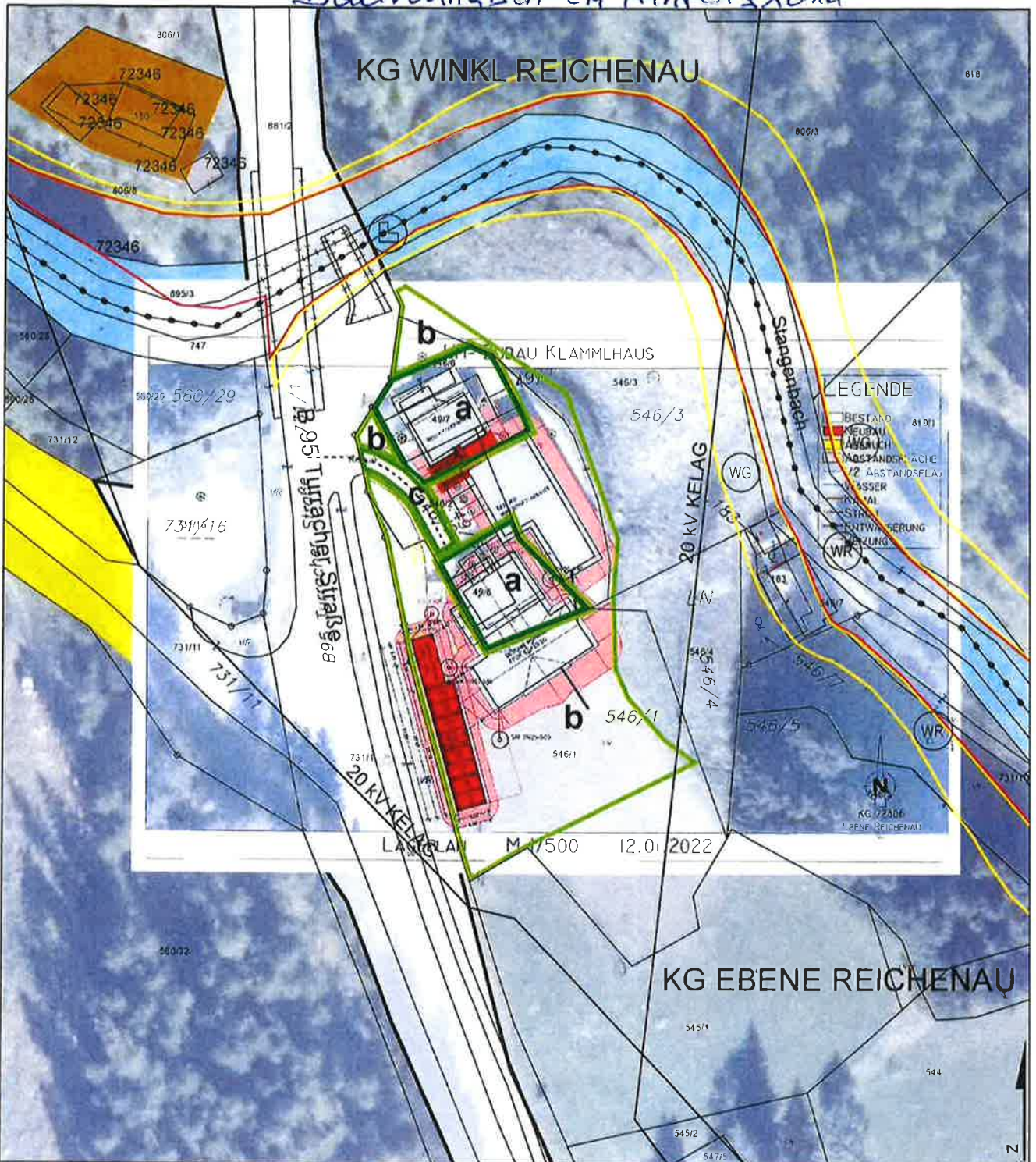
ZT

BEARBEITUNG: FAL/HEI/KI DATUM: 29.03.2022 PLANNR.: 08504-08/2020

Ziviltechniker
bürgern für Qualität.

	Unterzeichner	Gemeinde Reichenau
	Datum/Zeit-UTC	2023-01-10T08:05:39+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1115819581
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.reichenau.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Bauevorhaben im Hintergrund



UMWIDMUNGSLAGEPLAN 08/2020 - BESCHLUSS GEMEINDERAT

a

UMWIDMUNG VON BAULAND DORFGEBIET IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP 49/6 (79 M²), 49/7 (162 M²), 546/2 TLW. (301 M²), 546/3 TLW. (46 M²) UND 546/6 TLW. (157 M²), ALLE KG EBENE REICHENAU, INSGESAMT 745 M²

b

UMWIDMUNG VON GRÜNLAND FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT BESTIMMTE FLÄCHE IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP 546/1 TLW. (1.603 M²), GP 546/2 TLW. (244 M²), GP 546/3 TLW. (647 M²), GP 546/4 TLW. (6 M²), GP 546/6 TLW. (69 M²), ALLE KG EBENE REICHENAU, INSGESAMT 2.569 M²

c

UMWIDMUNG VON VERKEHRSFLÄCHE WEG NACH LUFTBILD IN GRÜNLAND HOFSTELLE, GP 546/2 TLW., KG EBENE REICHENAU, 79 M²

KUNDMACHUNG

VON: BIS

GEMEINDERATSBESCHLUSS

VOM: 11.10.2022

RAUMPLANUNGSBÜRO
DI JOHANN KAUFMANN
RAUMPLANUNG - STADTDESIGN

A - 9020 KLAGENFURT MIESSTALERSTRASSE 18
TEL 0463/595857 team@kaufmann.direct


GEMEINDE REICHENAU
LAGEPLAN ZUR WIDMUNGSÄNDERUNG

M 1:1.000

ZT

Ziviltechniker
bürgen für Qualität.

BEARBEITUNG: FAL/HEI/KI DATUM: 29.03.2022 PLANNR.: 08504-08/2020

	Unterzeichner	Gemeinde Reichenau
	Datum/Zeit-UTC	2023-01-10T07:57:13+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1115819581
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter http://www.reichenau.gv.at/amtssignatur	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	